

ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

Hatályba lépés időpontja: 2010. szeptember 15.

1, Felek egyezően rögzítik, hogy a Megbízó fél céljai elérése érdekében kölcsön- vagy lízingfinanszírozásra tart igényt, amely megszerzéséhez, eléréséhez a Megbízott fél pénzügyi közvetítői szolgáltatását kívánja igénybe venni a jelen feltételek szerint.

2, Megbízott kijelenti, hogy független pénzügyi közvetítői tevékenységét többes ügynökként látja el, és a Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyelete nyilvántartásában szerepel.

3, A Megbízó kijelenti, és szavatosságot vállal azért, hogy az általa közölt adatok, valamint az általa átadott dokumentumok a valóságnak megfelelnek.

4, A Megbízó köteles a megállapodás időtartama alatt a Megbízottal folyamatosan együttműködni, a részére, a saját költségére tevékenysége végzéséhez szükséges adatokat, bizonylatokat, és információkat szolgáltatni, továbbá minden olyan intézkedést megtenni, amelyeket a Megbízott tanácsai szerint szükségesek.

5, Jelen feltételek alapján a Megbízott kizárólag közvetítésre jogosult és sem a finanszírozó, sem a Megbízó, sem saját nevében nem jogosult a közvetített ügylettel összefüggő bármely szerződés megkötésére, aláírására illetve kötelezettség vállalására.

6, A Megbízó kijelenti, és egyben kötelezi magát arra, hogy amennyiben a pénzügyi intézet részére az igényelt finanszírozott összeget folyósította, úgy erről a Megbízottat 5 napon belül tájékoztatja.

7, Megbízott a megállapodás időtartama alatt az alábbi szolgáltatásokat nyújtja:

- A finanszírozás jellegének megfelelő konstrukciót kínáló legalább három pénzügyi intézet ajánlatának összegyűjtése, elemzése és a Megbízó részére történő átadása;
- Az átadott dokumentumok alapján segítő közreműködés a finanszírozási kérelem elkészítésében;

- A hitel, vagy lízingfinanszírozás fedezetének, illetve a felajánlott fedezet forgalmi értékének megállapításához, felértékeléséhez, a bank által elfogadott értébecslő kiajánlásához segítő közreműködés

- Közreműködés, és segítségnyújtás a finanszírozási kérelem mellékleteinek összeállításában, illetve a kérelem pénzügyi intézethez történő benyújtásában.

8, A Megbízott nem szavatolja a finanszírozási kérelem Megbízó javára történő kedvező elbírálását, illetőleg a finanszírozási kérelem alapján igényelt kölcsön, vagy lízing tényleges nyújtását, folyósítását.

A mindenkor kölcsön- vagy lízingigénylést a bank bonitás vizsgálat alá veti.

Az egyes finanszírozási kérelmek bírálata követően elfordulhat, hogy hiánypótlásként további dokumentumokat kér a pénzügyi intézet (pl.: APEH-igazolás, kezességvállalás, munkáltatói igazolás, további fedezetek bevonása).

9, A Megbízott tevékenysége kifejezetten, és kizárólag a Megbízó fél igényeihez igazodó pénzügyi intézet felkutatására, és kiajánlására irányul, tevékenysége nem minősül eredménykötelemnek!

10, A Megbízott kijelenti, hogy a tevékenysége végzése során a legjobb tudása szerint jár el.

Megbízó finanszírozási kérelmének esetleges elutasításáért Megbízott felelősséget nem vállal.

11, A Megbízott kijelenti, hogy felelősség nem terheli a pénzügyi intézet által esetlegesen pótlólag bekért, a bírálathoz szükséges dokumentumok, bizonylatok:

- a Megbízó részéről történt késedelmes teljesítésért;
- az ebből adódó időbeni eltolódásért;
- ennek következményéből származóan a Megbízót ért károkért;
- valamint az erre visszavezethető esetleges elutasításért.

12, A közvetített ügylet kimenetelétől függetlenül az előzetes költségekről, ill. felszámított egyéb

AEDUCON HUNGARY KFT.

1062 Budapest, Andrássy út 126.

Tel: +36 20 255 1894

Fax: +36 1 269 4771

E-mail: aeducon@aeducon.hu

Internet: www.aeducon.hu

kapcsolódó díjakról a Megbízott jogosult számlát kiállítani, melyet Megbízónak átad. Szerződő felek kijelentik, és egyértelművé teszik, hogy az előzetes költségek (pénzügyi tanácsadás, telefonköltség, értékbecslés, levelezés költsége, okmányirodai ügyintézés) egyszeri, vissza nem térítendő költségek, az ügyintézés költségeit, ügyintéző kiadásait (pl.: telefon) fedezi.

13, Jelen szerződési feltételek a Megbízóval kötött egyedi szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi. Megbízó az egyedi szerződés aláírásával elismeri az ÁSZF átvételét, elismeri továbbá, hogy az Ászf tartalmát elolvasta, megértette és magára nézve kötelezőnek fogadta el.

14, Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a megbízás időtartama alatt olyan körülmény, információ, adat jut a Megbízott tudomására, amelynek birtokában Megbízott nem tud eleget tenni szerződéses kötelezettségeinek és a kölcsön, vagy lízing folyósítására nem kerülhet sor a Megbízónak felróható okból nem kerülhet sor (pl.: valótlan, vagy hiányos adatok közlése, a finanszírozási kérelem ügyintézésének folyamatában, annak utólagos visszavonása a Megbízó részéről, a finanszírozás előzetes pozitív banki elbírálása ellenére a kölcsön, vagy lízing igényléstől történő elállás a Megbízó részéről, Megbízó KHR-listás minősítése), úgy Megbízó köteles Megbízott részére 100 000 Forint költségátalányt megfizetni.

15, Megbízott kijelenti, hogy rendelkezik a jogszabályban (Hpt.) előírt felelősségbiztosítással, az általa, vagy a szolgáltatásnyújtáshoz igénybe vett közreműködő tevékenysége által okozott kár megtérítéséért felel.

16, Szerződő felek tudomásul veszik, hogy a banknak jogában áll az ügyfelet indoklás nélkül elutasítani. Megbízó kijelenti, hogy a pénzügyi feltételeiről, finanszírozási konstrukciókról és a kapcsolódó szolgáltatásokról teljeskörű tájékoztatást kapott. A finanszírozást ajánló bank tájékoztatóját elolvasta, tudomásul vette!

17, Szerződő felek a jelen szerződésből eredő vitás kérdéseiket mindenekelőtt tárgyalásos úton kísérlik meg rendezni, ennek eredménytelensége esetén jogviták eldöntésére a Budapesti XVIII és XIX. Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

AEDUCON HUNGARY KFT.

1062 Budapest, Andrássy út 126.

Tel: +36 20 255 1894

Fax: +36 1 269 4771

E-mail: aeducon@aeducon.hu

Internet: www.aeducon.hu

18, A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre nézve a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

19, Hirdetéseink nem minősülnek nyilvános ajánlattételnek, és nem ad teljeskörű tájékoztatást.

Az Általános szerződési feltétel nyilvános, hozzáférhető a Közvetítő hivatalos helységében, illetve elolvasható a Megbízott hivatalos honlapján. A benne szereplő rendelkezések minden Ügyfélre nézve kötelezően vonatkozik, attól eltérni csak külön írásbeli megállapodás alapján lehet.

Minden szerződött ügyfél a megbízási szerződés megkötése előtt teljeskörű tájékoztatást kap szóban, és írásban a Közvetítő általános szerződési feltételéről!

Az ÁSZF.-ben nem szabályozott kérdésekben az Üzletszabályzat rendelkezései az irányadók. A két dokumentáció együtt értelmezendő és az egyedi szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi, melyek megismerését az ügyfél az egyedi szerződés aláírásával elismerte.